

Gemeinde Scheeßel

Die Bürgermeisterin



Scheeßel, den 05.05.2023

## INTERESSENBEKUNDUNGSVERFAHREN

### für die Verpachtung einer landwirtschaftlichen Fläche in der Gemarkung Westeresch

#### **Pachtgegenstand und besondere Bedingungen:**

Die Gemeinde Scheeßel beabsichtigt das Flurstück 15/2 der Flur 11 zur Größe von ca. 12,55 ha Ackerland in ortsnaher Lage von Westeresch ab dem 01. Oktober 2023 gegen Gebot zu verpachten.

Die vorgesehene Pachtdauer beträgt 2 Jahre (bis 30.09.2025) mit der Möglichkeit um eine Verlängerung bis zum 30.09.2026, sofern dies beiderseits gewünscht ist. Ihr in diesem Verfahren angebotener Pachtpreis wird auch bei einer eventuellen Verlängerung bis zum 30.09.2026 berücksichtigt. Das Pachtjahr läuft vom 01.10. des Jahres – 30.09. des folgenden Jahres.

Die Fläche wird nur in ihrer Gesamtheit verpachtet. Eine Unterverpachtung wird nicht zugelassen.

#### **Verfahrensweise nach Gebotseröffnung:**

Die Vergabe der Fläche erfolgt nach Ablauf des Interessenbekundungsverfahrens unter Berücksichtigung folgender Bewertungskriterien:

- ordnungsgemäße Bewirtschaftung
- regionale Herkunft des Bewerbers
- Pachtpreis
- freiwillige ökologische Verpflichtungen
- soziale Aspekte.

#### **Hinweise:**

Hierbei handelt es sich nicht um eine Vergabe nach Vergaberecht. Die Entscheidung zur Annahme eines Pachtgebotes trifft die Gemeinde Scheeßel. Ein Rechtsanspruch auf eine Pacht leitet sich aus der Teilnahme an dem Interessenbekundungsverfahren nicht ab. Die Gemeinde behält sich vor, vom Abschluss eines Pachtvertrages für die Fläche auch nach der Angebotseröffnung zurückzutreten.

Weitere Informationen sowie die auszufüllenden Unterlagen (u.a. den Bewerbungsvordruck) erhalten Sie bei der Gemeinde Scheeßel, Fachbereich Finanzwirtschaft unter Telefon 04263/9308 1825 oder per Mail unter [schmidt@scheessel.de](mailto:schmidt@scheessel.de).

Ihr unterzeichnetes Gebot  
auf dem von der Gemeinde bereitgestellten Bewerbungsvordruck muss  
in einem **verschlossenen Umschlag**  
mit der äußerlich deutlich erkennbaren **Kennzeichnung**  
**„Angebot Pacht Fläche Westeresch – bitte nicht öffnen“**  
bis zum 25.05.2023 11:00 Uhr bei der  
Gemeinde Scheeßel, Die Bürgermeisterin, Untervogtplatz 1, 27383 Scheeßel  
eingehen.

Nicht rechtzeitig zum Schlusstermin eingehende Gebote werden nicht berücksichtigt.

Ulrike Jungemann  
Die Bürgermeisterin